

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К-----хижиной Ольги Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии) материалы	комплекс работ	руб./кв.м	4,58	4 996,78 0,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудования на лестничных клетках: 2п 1эт	1,00	шт	82,34	82,34
	Замена лампы в светильнике, 10Вт	1,00	1 лампа	102,61	102,61
	материалы				80,00
Содержание конструктивных элементов					
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
3	Проверка и(или) прочистка дымовентиляционных каналов: кв.12	ООО "ПожМонтаж"			750,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1091,00	кв.м	0,50	545,50
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Услуги обслуживающей организации					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1091,00	кв.м	2,50	2 727,50
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	14059,91	843,59
7	Услуги банка				74,62
	ИТОГО:				10 202,94

2. Всего за период с 01.07.2025г по 31.07.2025г выполнено работ на сумму

10 202,94р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК



*Бетеева Л.И.*  
*Л.И.*

*Л.И.*